

管理会社の変更にかかる申請書

- 作成いただく前に
- ※黄色部分をご記入
- ① 当社が賃貸保証を引き受けする対象物件（丙）での現賃貸人（甲）から新賃貸人（乙）への管理会社の変更の際は、本紙を作成ください。

② 申請以降、審査の回答まで3営業日以上を要すること、結果として否決（賃貸保証の打ち切り）となることも、あらかじめご了承ください。

③ なお、当社が申請を可決としたときは、別途お届けする変更届の作成、現賃貸人（甲）と新賃貸人（乙）、双方の捺印をお願いします。

申請日	西暦	年	月	日
-----	----	---	---	---

甲 現管理会社	名称/商号	Ⓜ		
	営業店名			
	住所/所在地			
	TEL	()	FAX	()
	担当者名		Mail	@

乙 新管理会社	名称/商号	Ⓜ			
	営業店名				
	住所/所在地				
	TEL	()	FAX	()	
	担当者名		Mail	@	
	口座情報	金融機関名		本支店名	
		口座種別	☐ 普通 ・ ☐ 当座 ・ ☐ ()	口座番号	
		口座名義人			

※毎月の賃料等ついて、賃借人への口座振替、賃貸人への立替払いを継続するときは、下記もご記入ください。

切替希望	賃料等	(西暦) 年 () 月分	口座振替日	(西暦) 年 () 月27日
------	-----	----------------	-------	------------------

※申請は切替希望の、賃料等対象月の前々月最終営業日が締切日となります。
※当社が申請を可決としたときは、当社が切替実施日を確定したうえで、変更届でお知らせします。
※この場合の立替払いは、当社が確定した切替実施日からは新賃貸人となり、それ以前は現賃貸人となります。

丙 対象物件	物件名			
	契約番号（承認番号）	契約者名称	部屋番号	賃料等
			号室	円
			号室	円
			号室	円
			号室	円
			号室	円
			号室	円
			号室	円
			号室	円
			号室	円
			号室	円

⇒当社使用欄	申請に対する判定結果	☐ 可決 ☐ 否決	現賃貸人	☐ 加盟店 ・ ☐ 非加盟店	新賃貸人	☐ 加盟店 ・ ☐ 非加盟店
			合計	件 正常債権	件	管理債権 件